

HOTĂRÂREA nr. 30

privind apartenența la domeniul public al Comunei Braniștea a unui imobilului-teren în suprafață de 7441 m², cu destinația de drum de exploatare, situat în extravilanul Satului Braniștea din Comuna Braniștea, județul Mehedinți, precum și declararea acestuia de utilitate publică

Consiliul Local al Comunei Braniștea, județul Mehedinți, având în vedere:

- raportul Comisiei de inventariere nr. 3591/16.10.2023;
- referatul compartimentului de resort nr. 3601/16.10.2023;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Braniștea, județul Mehedinți nr. 3605/16.10.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 3606/16.10.2023;
- declarația pe proprie răspundere a secretarului general nr. 3607/16.10.2023;
- extrasul de carte funciară 50870 prin care imobilul a fost înscris provizoriu în cartea funciară;
- dispozițiile art. 289, alin. 5 și alin. 7 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 8, lit. c și art. 9, lit. d din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, coroborat cu dispozițiile art. 41, alin. 5² din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulament de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- avizul comisiilor din consiliul local;
- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g și art. 289, alin. 5, coroborat cu alin. 7 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 coroborat cu art. 196 alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă apartenența la domeniul public al Comunei Braniștea și declararea de utilitate publică a imobilului-teren în suprafață de 7441 m², cu destinația de drum de exploatare, înscris provizoriu în Cartea Funciară nr. 50870 a Comunei Braniștea, imobil situat în extravilanul Satului Braniștea din Comuna Braniștea, județul Mehedinți, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară întabularea definitivă a dreptului de proprietate în cartea funciară în favoarea Comunei Braniștea, județul Mehedinți a imobilului descris în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, cu destinația de domeniul public al Comunei Braniștea.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul Comunei Braniștea, județul Mehedinți, Instituției Prefectului – județul Mehedinți – în vederea exercitării controlului de legalitate și Consiliului Județean Mehedinți și va fi afișată pe site-ul www.branistea.ro.

Adoptată astăzi 18 octombrie 2023 în ședință extraordinară a Consiliului Local Braniștea.

Președinte de ședință,
Nicole PANTELIMON

Contrasemnează,
Secretar General Comuna Braniștea
Ionuț BLĂGNICEANU



Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Braniștea, județul Mehedinți

Secțiunea I: Bunuri imobile						
Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
131	1.3.7.1	Drum de exploatare	Imobil – extravilan, Sat Braniștea, Comuna Braniștea, județul Mehedinți Teren neîmprejmuit Suprafață: 7441 mp Categorie folosință: drum de exploatare Vecinătăți: Nord – proprietăți private Sud – Pod Tuțu Est – proprietăți private Vest – proprietăți private	2023	-	Înscris provizoriu în CF Braniștea 50870

Președinte de ședință
Consilier local
Nicolae PANTELIMON



Contrasemnează
Secretar General Comuna Braniștea
Ionuț BLĂGNICEANU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vanju Mare

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50870 Branistea

Nr. cerere	27396
Ziua	16
Luna	10
Anul	2023

Cod verificare
100159354756



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mehedinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50870	7.441	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
10567 / 27/09/2017		
Act Administrativ nr. 22, din 30/08/2017 emis de PRIMARIA BRANISTEA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRANISTEA , CIF:16408686	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50870	7.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.441	-	-	-	Drum exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.611	2	3	4.28	3	4	16.562
4	5	27.863	5	6	27.931	6	7	17.714
7	8	28.929	8	9	46.873	9	10	44.7
10	11	60.942	11	12	44.044	12	13	42.105
13	14	56.393	14	15	21.783	15	16	26.473
16	17	5.874	17	18	23.725	18	19	17.961
19	20	56.668	20	21	39.956	21	22	38.732
22	23	17.697	23	24	58.982	24	25	118.521

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	13.831	26	27	15.886	27	28	42.009
28	29	63.667	29	30	25.573	30	31	47.449
31	32	40.133	32	33	31.222	33	34	51.922
34	35	56.276	35	36	68.675	36	37	27.912
37	38	19.804	38	39	45.153	39	40	14.012
40	41	133.996	41	42	70.6	42	43	42.485
43	44	24.283	44	45	39.333	45	46	12.139
46	47	38.375	47	48	55.204	48	49	30.074
49	50	4.01	50	51	30.579	51	52	55.24
52	53	38.62	53	54	12.179	54	55	39.165
55	56	24.116	56	57	42.457	57	58	70.63
58	59	134.005	59	60	14.034	60	61	45.148
61	62	19.797	62	63	28.057	63	64	68.623
64	65	56.147	65	66	51.793	66	67	31.338
67	68	40.097	68	69	47.221	69	70	25.782
70	71	64.239	71	72	41.596	72	73	15.75
73	74	14.017	74	75	118.358	75	76	59.103
76	77	17.488	77	78	38.574	78	79	39.956
79	80	56.801	80	81	17.965	81	82	23.676
82	83	5.895	83	84	26.449	84	85	21.958
85	86	56.469	86	87	42.09	87	88	43.948
88	89	60.921	89	90	44.714	90	91	46.796
91	92	28.696	92	93	17.557	93	94	28.402
94	95	27.834	95	96	17.494	96	97	4.28
97	98	2.312	98	99	2.335	99	1	5.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
16-10-2023

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
CAMELIA-MARIA FILIP

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)